



Generalitat
de Catalunya



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

CÈDULA D'HABITABILITAT DE SEGONA OCUPACIÓ NÚMERO CHG00626626001

SITUACIÓ DE L'HABITATGE

MUNICIPI	LOCALITAT/BARRI	CODI POSTAL
LLORET DE MAR		17310
ADREÇA	UTM	REFERÈNCIA CADASTRAL
AVINGUDA MAS ROMEU, 28 E	X:486240.96 Y:4618402.24	6386105DG8168N0001MH

DADES DE L'HABITATGE

U/P	BLOC	ESCALA	PIS	PORTA	TIPUS D'HABITATGE
Unifamiliar					
SALA D'ESTAR-MENJADOR (EM)	HABITACIONS (H) en funció de la superfície			CUINA (C)	
	5m ² <= H < 8m ²	8m ² <= H < 12m ²	H >= 12m ²		
1			3	1	
CAMBRA HIGIÈNICA (CH)	SALA D'ESTAR-MENJADOR-CUINA (EMC)	ALTRES PECES (AP)		LLINDAR MÀXIM D'OCUPACIÓ	
2		2		9	

DESGLOSSAMENT DE LES SUPERFÍCIES ÚTILS

SUPERFÍCIE ÚTIL INTERIOR D'ESPAI PRIVATIU (A)	SUPERFÍCIE ÚTIL D'ÚS COMPARTIT (B)	SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL (A+B)
111.45 m2		111.45 m2

L'ATORGAMENT DE LA CÈDULA D'HABITABILITAT IMPLICA EXCLUSIVAMENT QUE L'HABITATGE COMPLEIX LA NORMATIVA D'HABITABILITAT VIGENT, SEGONS LA QUAL COMPLEIX ELS REQUISITS TÈCNICS DE L'EL ANNEX 2 DEL DECRET 141/2012, DE 30 D'OCTUBRE, PEL QUAL ES REGULEN LES CONDICIONS MÍNIMES D'HABITABILITAT DELS HABITATGES I LA CÈDULA D'HABITABILITAT

IDENTIFICACIÓ I COL·LEGI PROFESSIONAL DEL TÈCNIC O TÈCNICA QUE CERTIFICA L'HABITABILITAT

(Número de col·legiació i col·legi professional) 18513 (COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA)

PERÍODE VALIDESA DE LA CÈDULA (15 ANYS)

DES DE: 16/06/2026 FINS A: 16/06/2041

Of. Registre: OVT

Of. Tramitació: SS.TT de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya



Doc. original signat per:
Segell d'Organ Agència Habitatge de Catalunya
16/06/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
16/06/2041

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0B6CH7QTK3TBHRLPLXGJXQ2I0NRTK7BX

Data creació còpia:
16/06/2026 13:01:04

Pàgina 1 de 1