



Llum i Espai: Viu-ho

Imagina un apartament on la llum natural inunda cada racó i l'espai esdevé el teu millor aliat. Aquest fabulós pis de somni es troba estratègicament ubicat en ple cor de Lloret de Mar, a un agradable passeig de la platja i amb tots els serveis a l'abast.

Amb més de 100 m², destaca per la seva extraordinària lluminositat i espais generosament distribuïts. El seu disseny intel·ligent aprofita cada metre quadrat, creant ambients fluidos i funcionals.

El cor d'aquest habitatge és el seu ampli saló amb grans finestrals que s'obren a una esplèndida terrassa de més de 15 m², permetent que la llum natural banyi tot l'espai. S'integra perfectament amb una cuina moderna de concepte obert amb elegant illa central. En conjunt, més de 35 m² d'espai social per a moments inoblidables.

La terrassa envolta el menjador i regala vistes clares cap a la ciutat i muntanya, un espai perfecte per gaudir durant gairebé tot l'any.

Al costat del saló trobaràs una suite amb bany complet amb banyera. Des del hall, un distribuïdor condueix a un dormitori doble amb zona de despatx, un altre dormitori (actualment vestidor) i un espaiós bany amb dutxa on s'ha integrat una pràctica zona de bugaderia.

Recentment reformat amb materials de primera qualitat: terres de parquet, cuina de disseny contemporani i electrodomèstics d'alta gamma.

Producte exclusiu apalialia Costa Brava Sud

Despeses notaries, registrals i impostos que li siguin d'aplicació (ITP o IVA-IAJD) no estan incloses.

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Municipi	Selva
Superfície	102 m ²
Habitacions	3
Bany	2 banys
Rentador	Sí
Terrassa	Sí
Moblat	Sí

320.000 €



E - 198 kWh/m²
E - 41 kg CO₂/m²