

MAGNÍFICA CASA DE DUES PLANTES A AIGUAVIVA PARC

Característiques Principals:

Dormitoris: 3 dormitoris amplis i lluminosos, perfectes per descansar i relaxar-se.

Bany: 2 banys complets, un a cada planta.

Saló Menjador: Un espaiós saló menjador on podràs gaudir de moments inoblidables amb els teus éssers estimats.

Aquest espai és el cor de la casa, ideal per a reunions i sopars familiars.

Cuina independent: Cuina totalment equipada i funcional, amb prou espai d'emmagatzematge i una distribució que facilita les tasques diàries.

Espais Addicionals:

Saló a Planta Inferior: Un segon saló a la planta baixa, perfecte per a celebracions, reunions socials o com a sala de jocs. Un espai versàtil que s'adapta a les vostres necessitats.

Gran Terrassa Assolellada: Gaudeix de l'aire lliure a l'àmplia terrassa, equipada amb una barbacoa d'obra, pèrgola de fusta i una piscina desmuntable també de fusta. Aquest és el lloc ideal per relaxar-se, prendre el sol i gaudir de barbacoes amb amics i familiars.

Detalls Addicionals:

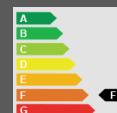
Urbanització Tranquil·la: Ubicada a Aiguaviva Parc, una urbanització coneguda per la seva tranquil·litat i entorn natural, perfecta per a aquells que busquen escapar de l'enrenou de la ciutat sense renunciar a la comoditat.

Accessibilitat: Bona connexió amb les principals vies de comunicació, permetent un fàcil accés a Girona, Barcelona i Lloret de Mar.

Aquesta casa és una oportunitat única per a aquells que busquen una llar espaiosa, amb múltiples comoditats i en una ubicació privilegiada. Número API: A14265, número registre: 13420

Operació	Venda
Tipus	Xalet
Situació	Vidreres, Selva
Sup. Construïda	200 m ²
Sup. Útil	93 m ²
Cèdula hab.	
Estat	
Habitacions	3
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Piscina	Sí
Terreny	692

295.000 €



F - 67 kWh/m²
G - 338 kg CO₂/m²