

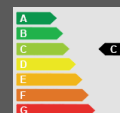


## EDIFICI EN VENDA AL CENTRE DE LLORET DE MAR, IDEAL PER A INVERSORS

Gran oportunitat d'habitatge de 2 plantes més local comercial al centre de Lloret de Mar, a dues passes de la platja principal i en zona comercial. Aquest habitatge està distribuït en un local comercial amb magatzem a la planta baixa d'uns 100 m<sup>2</sup>. A la primera planta tenim una àmplia sala de jocs amb lavabo i terrassa, apta com a ús com a habitatge. Ja a la segona planta i tercera hi trobem la vivenda. Distribuïda a la planta principal amb un gran saló menjador de 25 m<sup>2</sup> amb dos balcons, cuina menjador amb terrassa, llar de foc i rebost. La planta superior està destinada als dormitoris; una gran habitació doble amb armaris encastats, bany, una habitació doble amb bany equipat amb plat de dutxa i una habitació individual amb armari encastat. Acabats de fusta natural. Habitatge equipat amb calefacció de gas natural i d'un pràctic ascensor que arriba fins a la 2a planta. Número API: A14265, número registre: 13420

Operació	Venda
Tipus	Edifici
Situació	Lloret de Mar, Selva
Sup. Construïda	312 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	

590.000 €



C - 237 kWh/m<sup>2</sup>  
D - 44 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>