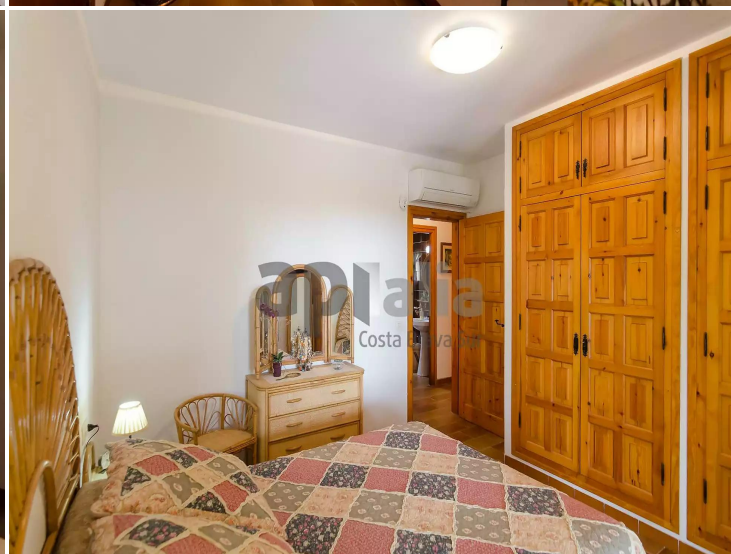




ENCANTADORA CASA AMB TERRASSA, PISCINA I VISTES AL MAR A CANYELLES, LLORET DE MAR

En una tranquil·la urbanització residencial, a pocs minuts de la platja de Canyelles, hi ha aquesta encantadora casa amb espectaculars vistes al mar. És el lloc ideal tant per als que busquen un habitatge habitual en un entorn relaxat com per als que volen gaudir d'unes vacances al costat del Mediterrani.

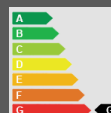
L'habitatge es distribueix en dues plantes. A la planta principal, a nivell de carrer, trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb accés directe a una gran terrassa des d'on es poden contemplar impressionants albes i capvespres sobre el mar. La cuina és independent i està completament equipada. Disposa també de dos còmodes dormitoris amb armaris de paret, una habitació addicional amb múltiples possibilitats i un bany complet.

A la planta inferior, la casa ofereix una versàtil sala polivalent, ideal com a despatx, sala de jocs o espai per a convidats, a més d'una zona de safareig i emmagatzematge. A l'exterior, una agradable zona de barbacoa convida a gaudir dels àpats exteriors amb familiars i amics.

El jardí, de baix manteniment i equipat amb reg automàtic, envolta una piscina privada atractiva de 8 x 4 metres, perfecta per als dies d'estiu. La casa compta amb aire condicionat al dormitori principal i preinstal·lació a la resta de les habitacions, cosa que garanteix confort durant tot l'any.

Operació	Venda
Tipus	Xalet
Municipi	Selva
Superfície	149 m ²
Habitacions	3
Bany	1 bany
Terreny	828

490.000 €



G - 242 kWh/m²
F - 51 kg CO₂/m²