



## OPORTUNITAT A LLORET DE MAR: APARTAMENT AMB TERRASSA I VISTES LATERALS AL MAR A PROP DE LA PLATJA

Apartament acollidor a un pas del centre i de la platja a Lloret de Mar

S'ofereix aquest encantador apartament de 56 m útils, perfectament ubicat a prop del centre de Lloret de Mar i a pocs minuts de la platja principal, ideal per gaudir de l'estil de vida mediterrani durant tot l'any.

L'habitatge compta amb un lluminós saló-menjador amb accés directe a una agradable terrassa, des d'on es poden apreciar vistes laterals al mar, creant un espai perfecte per relaxar-se o compartir moments al aire lliure. Disposa d'un ampli dormitori doble, un bany complet i una cuina independent, funcional i ben distribuïda.

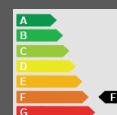
Gràcies a la seva ubicació privilegiada i les seves característiques, aquest apartament resulta una excel·lent opció tant com a segona residència per a escapades de vacances com per a inversió, amb gran potencial de rendibilitat de lloguer.

Es ven amb plaça d'aparcament no inclosa al preu (preu a consultar)

Una oportunitat única per adquirir una propietat a prop del mar en una de les zones més demanades de la Costa Brava. Número API: A14265, número registre: 13420

Operació	Venda
Tipus	Apartament
Situació	Lloret de Mar, Selva
Sup. Construïda	57 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	56 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.	
Estat	
Habitacions	1
Bany	1 bany
Pàrquing	Sí
Ascensor	Sí

136.000 €



F - 236 kWh/m<sup>2</sup>  
E - 41 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>