



Lumière et Espace : Vivez-le

Imaginez un appartement où la lumière naturelle inonde chaque recoin et où l'espace devient votre meilleur allié. Ce fabuleux appartement de rêve est stratégiquement situé au c ur de Lloret de Mar.

Avec plus de 100 m², il se distingue par sa luminosité extraordinaire et ses espaces généreusement distribués. Sa conception intelligente tire parti de chaque mètre carré, créant des environnements fluides et fonctionnels.

Le c ur de ce logement est son vaste salon avec de grandes baies vitrées qui s'ouvrent sur une splendide terrasse de plus de 15 m², permettant à la lumière naturelle de baigner tout l'espace. Il s'intègre parfaitement à une cuisine moderne à concept ouvert avec une élégante île centrale. Au total, plus de 35 m² d'espace social pour des moments inoubliables.

La terrasse entoure la salle à manger et offre une vue dégagée sur la ville et la montagne, un espace parfait pour en profiter presque toute l'année.

À côté du salon, vous trouverez une suite avec une salle de bain complète avec baignoire. Depuis le hall, un distributeur mène à une chambre double avec espace bureau, une autre chambre (actuellement utilisée comme dressing) et une spacieuse salle de bain avec douche.

Récemment rénové avec des matériaux de première qualité : sols en parquet, cuisine au design contemporain et appareils électroménagers haut de gamme.

Produit exclusif apialia Costa Brava Sud

Les frais de notaire, les droits d'enregistrement et les taxes applicables ne sont pas inclus.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Commune	Selva
Surface	102 m ²
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Buanderie	Oui
Terrasse	Oui
Meublé	Oui

320.000 €



E - 198 kWh/m²
E - 41 kg CO₂/m²