



Penthouse exclusif avec terrasse privée sur la Costa Brava.

Découvrez cet impressionnant penthouse à Sant Antoni de Calonge, où le confort et la beauté de la Méditerranée se combinent pour offrir une expérience unique. Situé en deuxième ligne de mer, dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Brava, ce logement est idéal pour ceux qui recherchent tranquillité et proximité de la plage. Caractéristiques principales : 101 m² construits, avec une distribution fonctionnelle et lumineuse. Grande terrasse privée, parfaite pour se détendre, profiter du soleil ou partager des moments avec la famille et les amis. Trois chambres, dont une suite avec salle de bain privée et deux espaces polyvalents. Deux salles de bain complètes, une dans la suite et une autre avec douche, idéale après une journée à la plage. Salon-salle à manger spacieux et lumineux avec balcon donnant sur la place. Cuisine indépendante, fonctionnelle et bien éclairée. Accès à la terrasse par un élégant escalier intérieur. Confort et emplacement privilégié. Ce penthouse garantit un confort tout au long de l'année avec des fermetures en PVC à double vitrage et quatre unités de climatisation. Son excellent état de conservation permet d'emménager sans besoin de rénovations. Situé près de la plage, il offre un accès aux sports nautiques, aux sentiers côtiers et à tous les services essentiels. De plus, sa proximité avec Palamós, Platja d'Aro et Gérone permet de profiter d'une offre culturelle et gastronomique variée.

Transaction	Vente
Type	Attique
Commune	Baix Empordà
Surface	101 m ²
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains
Terrasse	Oui
Ascenseur	Oui

289.000 €



E - 191 kWh/m²
E - 33 kg CO₂/m²