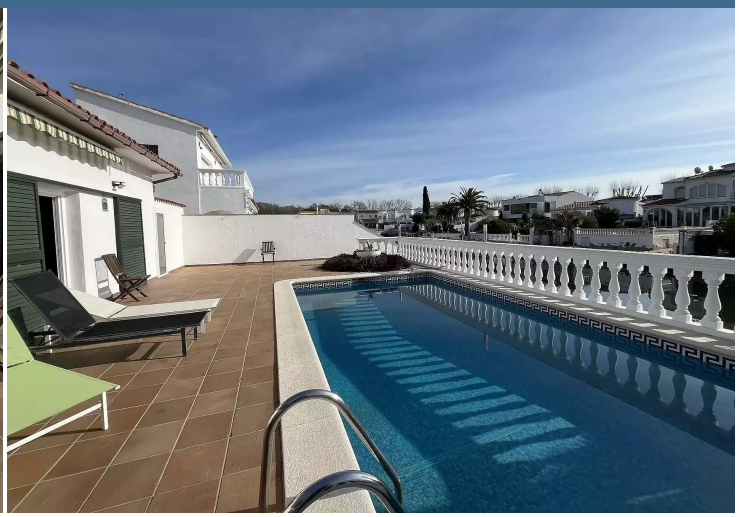
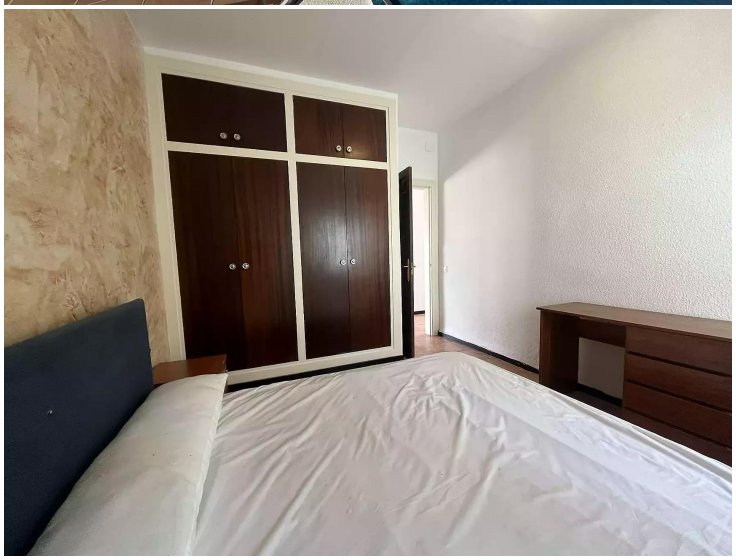
INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS

réf. V1004





Charmante Maison au Bord du Canal à Empuriabrava

Cette charmante maison à Empuriabrava offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et de style méditerranéen, située dans un quartier calme avec des vues privilégiées sur le canal. Avec une parcelle de 572 mètres carrés et une longueur de mouillage généreuse de 13,5 mètres, cette propriété est idéale pour les amateurs de sports nautiques et de vie en plein air.
La maison dispose de trois chambres doubles, dont une est une suite, et de deux salles de bains supplémentaires.
Depuis le salon, vous accédez à une charmante terrasse donnant sur le canal, où vous pourrez profiter de dîners en plein air, vous détendre avec un bon livre ou simplement admirer les magnifiques couchers de soleil méditerranéens.
La terrasse s'étend jusqu'à une zone de piscine privée, offrant un refuge parfait pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été tout en profitant de la vue sur le canal.
De plus, la propriété comprend un garage privé, offrant un espace sécurisé pour le stationnement et le stockage.
En résumé, cette maison à Empuriabrava offre une opportunité unique de profiter de la vie sur la Costa Brava dans un cadre de luxe et de confort, avec un accès direct à l'eau et toutes les commodités nécessaires pour une vie détendue et agréable.

Transaction	Vente
Type	Maison unifamiliale
Commune	Alt Empordà
Surface	267 m^2
Chambres	3
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Terrain	572

1.200.000 €

En cours