



Luz Y Espacio: Vívelo

Imagina un apartamento donde la luz natural inunda cada rincón y el espacio se convierte en tu mejor aliado. Este fabuloso piso de ensueño se encuentra estratégicamente ubicado en pleno corazón de Lloret de Mar, a un agradable paseo de la playa y con todos los servicios al alcance.

Con más de 100 m², destaca por su extraordinaria luminosidad y espacios generosamente distribuidos. Su diseño inteligente aprovecha cada metro cuadrado, creando ambientes fluidos y funcionales.

El corazón de esta vivienda es su amplio salón con grandes ventanales que se abren a una espléndida terraza de más de 15 m², permitiendo que la luz natural bañe todo el espacio. Se integra perfectamente con una cocina moderna de concepto abierto con elegante isla central. En conjunto, más de 35 m² de espacio social para momentos inolvidables.

La terraza envuelve el comedor y regala vistas despejadas hacia la ciudad y montaña, un espacio perfecto para disfrutar durante casi todo el año.

Junto al salón encontrarás una suite con baño completo con bañera. Desde el hall, un distribuidor conduce a un dormitorio doble con zona de despacho, otro dormitorio (actualmente vestidor) y un espacioso baño con ducha.

Recientemente reformado con materiales de primera calidad: suelos de parquet, cocina de diseño contemporáneo y electrodomésticos de alta gama.

Producto exclusivo apialia Costa Brava Sud

Gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA-IAJD) no están incluidos en el precio

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Municipio	Selva
Superficie	102 m ²
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Lavadero	Sí
Terraza	Sí
Amueblado	Sí

320.000 €



E - 198 kWh/m²
E - 41 kg CO₂/m²