



MAGNÍFICA CASA DE DOS PLANTAS EN AIGUAVIVA PARC

Características Principales:

Dormitorios: 3 amplios y luminosos dormitorios, perfectos para descansar y relajarse.

Baños: 2 baños completos, uno en cada planta.

Salón Comedor: Un espacioso salón comedor donde podrás disfrutar de momentos inolvidables con tus seres queridos. Este espacio es el corazón de la casa, ideal para reuniones y cenas familiares.

Cocina Independiente: Cocina totalmente equipada y funcional, con suficiente espacio de almacenamiento y una distribución que facilita las labores diarias.

Espacios Adicionales:

Salón en Planta Inferior: Un segundo salón en la planta baja, perfecto para celebraciones, reuniones sociales o como sala de juegos. Un espacio versátil que se adapta a tus necesidades.

Gran Terraza Soleada: Disfruta del aire libre en la amplia terraza, equipada con una barbacoa de obra, pérgola de madera y una piscina desmontable también de madera. Este es el lugar ideal para relajarse, tomar el sol y disfrutar de barbacoas con amigos y familiares.

Detalles Adicionales:

Urbanización Tranquila: Ubicada en Aiguaviva Parc, una urbanización conocida por su tranquilidad y entorno natural, perfecta para aquellos que buscan escapar del bullicio de la ciudad sin renunciar a la comodidad.

Accesibilidad: Buena conexión con las principales vías de comunicación, permitiendo un fácil acceso a Girona, Barcelona y a Lloret de Mar.

Esta casa es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar espacioso, con múltiples comodidades y en una ubicación privilegiada.

Operación	Venta
Tipo	Chalet
Municipio	Selva
Superficie	200 m ²
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Piscina	Sí
Terreno	692

295.000 €



F - 67 kWh/m²
G - 338 kg CO₂/m²