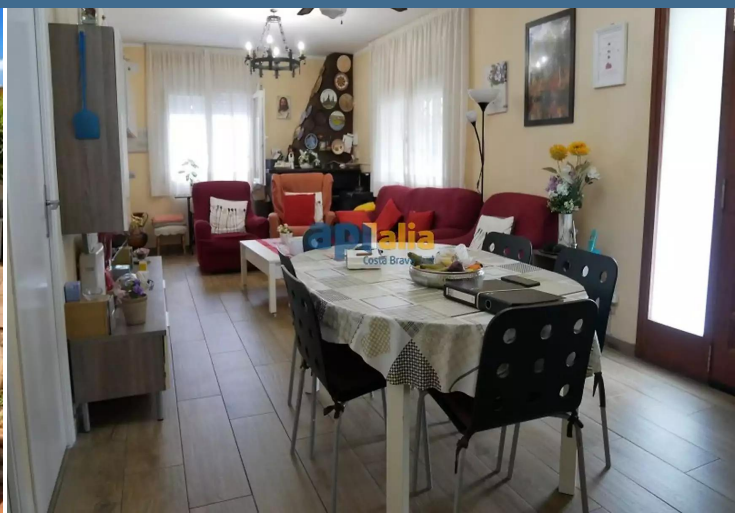
aplalia
Costa Brava Sud



aplalia
Costa Brava Sud

aplalia

Casa con licencia turística. Tu Refugio Privado en una Sola Planta

Imagina una vida sin escaleras, donde cada rincón de tu hogar y tu jardín fluye en perfecta armonía sobre un terreno completamente llano. Esa es la promesa de esta excepcional propiedad: un oasis de comodidad e intimidad diseñado para disfrutar del día a día sin complicaciones. Al llegar, un precioso porche de entrada te da la bienvenida y te invita a pasar al corazón de la casa. El salón-comedor es el alma del hogar, un espacio cálido y acogedor presidido por una chimenea que promete tardes de invierno inolvidables junto al fuego. La cocina, práctica y totalmente equipada, está lista para que prepares tus mejores recetas. La zona de descanso ofrece cuatro amplias habitaciones dobles y dos baños completos, garantizando espacio y confort para toda la familia y los invitados.
Pero la verdadera magia se despliega en el exterior. Sobre una parcela de 792 m totalmente plana, la vida al aire libre es un auténtico placer. Refréscate en la acogedora piscina junto a la barbacoa.

CHG00913016001/2TH92K2JV
Nº Registro AICAT 5967
API Nº A10779
ITP ó IVA/AJD: Tipo vigente
Gastos notariales y registrales: según arancel.
Gran Tenedor: No.

* En cumplimiento de la ley 32917 del 13 de febrero de 2018 del CODIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA, AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
Número API: A14265, número registro: 13420

Operación	Venta
Tipo	Chalet
Situación	Terrafortuna, Selva
Sup. Construida	238 m^2
Sup. Útil	134 m^2
Cédula hab.	
Estado	
Habitaciones	4
Baños	2 baños
Parking	Sí
Terreno	792

300.000 €

G - 463 kWh/m^2
G - 78 kg CO_2/m^2