



Descubre este excepcional piso ubicado en el corazón de Lloret de Mar, que te ofrece vistas espectaculares y una ubicación inmejorable, a tan solo 10 minutos a pie de la playa. Con un generoso espacio de 125 m² construidos, esta propiedad cuenta con 4 habitaciones (tres de ellas dobles y una individual), así como 2 cuartos de baño, una cocina office y una cómoda zona de lavadero. Si estás buscando un hogar amplio y luminoso, has encontrado la opción ideal. Además, el precio incluye una plaza de parking, lo que añade un valor significativo a esta oferta. Aunque el piso se encuentra en su estado original y requiere de reformas para actualizarlo, su gran potencial te permitirá transformar este espacio a tu gusto. No dudes en consultarnos para más información y realizar una visita; estaríamos encantados de ayudarte a encontrar tu nuevo hogar en este maravilloso destino.

En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del Código civil de Cataluña, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Cataluña, informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Certificat eficiència energètica: WY71DGG8M

Cedula d'habitabilitat: CHG00194026001

ITP- Tipus vigent

Despeses notarial i registrals segons aranzels

Número Registre API 1135-GI

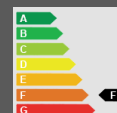
Número Registre Aicat 10992

Gran Tenidor: NO.

Número API: A14265, número registro: 13420

Operación	Venta
Tipo	Ático
Situación	Lloret de Mar, Selva
Sup. Construida	125 m ²
Sup. Útil	110 m ²
Cédula hab.	
Estado	
Habitaciones	4
Baños	2 baños
Parking	Sí
Ascensor	Sí

265.000 €



F - 219 kWh/m²
 E - 44 kg CO₂/m²