



## APARTAMENTO FUNCIONAL A POCOS PASOS DE LA PLAYA DE LLORET DE MAR

Apartamento funcional y acogedor en pleno centro de Lloret de Mar, ideal como primera vivienda, segunda residencia o inversión.

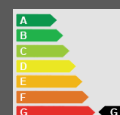
La vivienda cuenta con 45 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos para aprovechar al máximo cada espacio. Dispone de un salón-comedor cómodo y práctico, cocina independiente, cuarto de aseo adicional y una agradable habitación doble tipo suite con baño integrado y un pequeño vestidor que aporta comodidad y capacidad de almacenamiento.

Ubicado en una zona céntrica y con todos los servicios a pocos pasos: comercios, supermercados, restaurantes, transporte y la playa, lo que permite disfrutar de la comodidad de vivir sin necesidad de coche.

Su distribución funcional y el hecho de contar con dos baños lo convierten en un piso muy práctico tanto para vivir todo el año o para escapadas vacacionales. Una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda fácil de mantener y con una buena ubicación estratégica. Número API: A14265, número registro: 13420

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Lloret de Mar, Selva
Sup. Construida	46 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	45 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	
Habitaciones	1
Baños	2 baños
Ascensor	Sí

130.000 €



G - 456 kWh/m<sup>2</sup>  
G - 91 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>