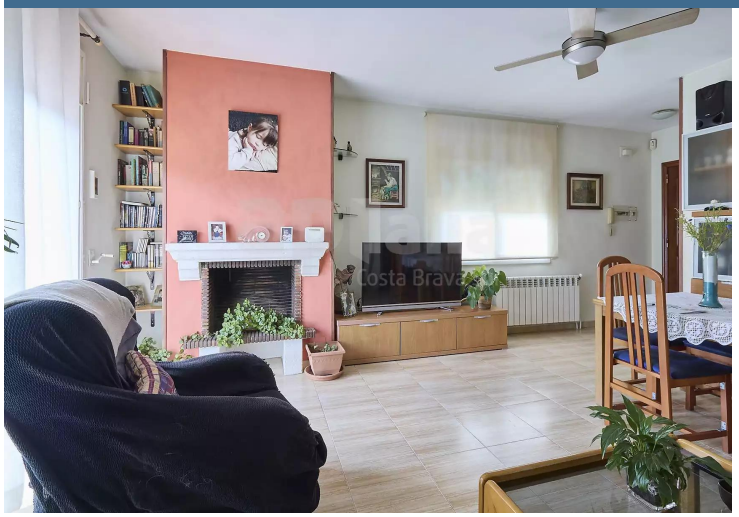
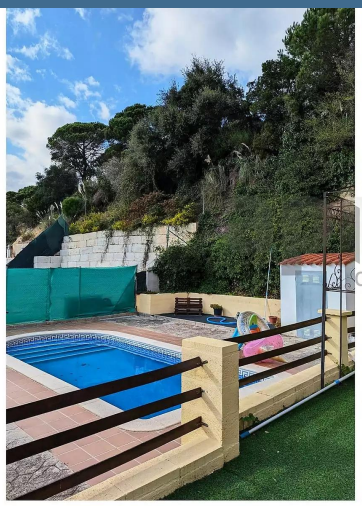
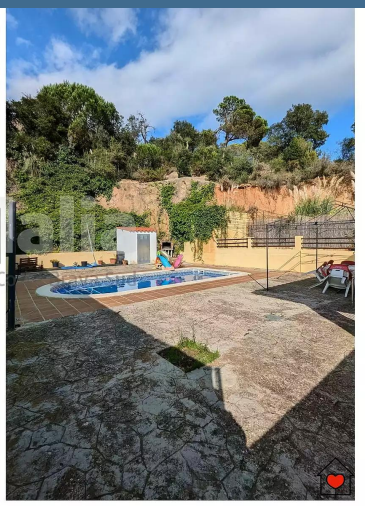
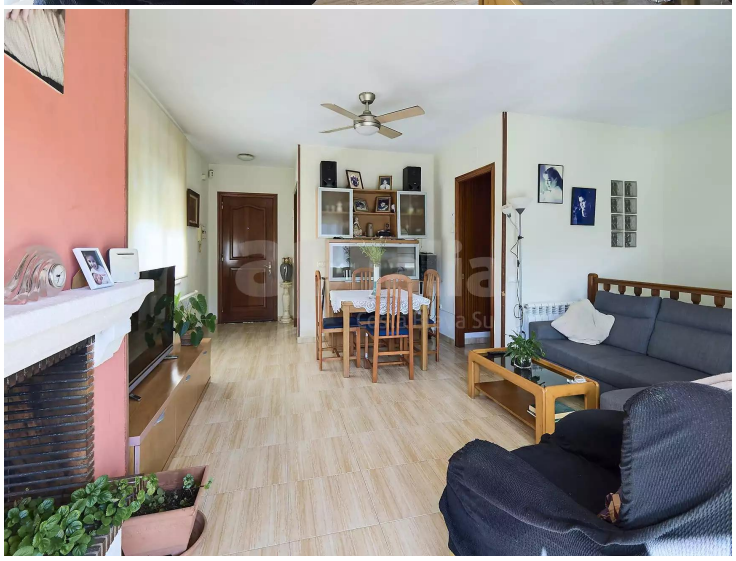
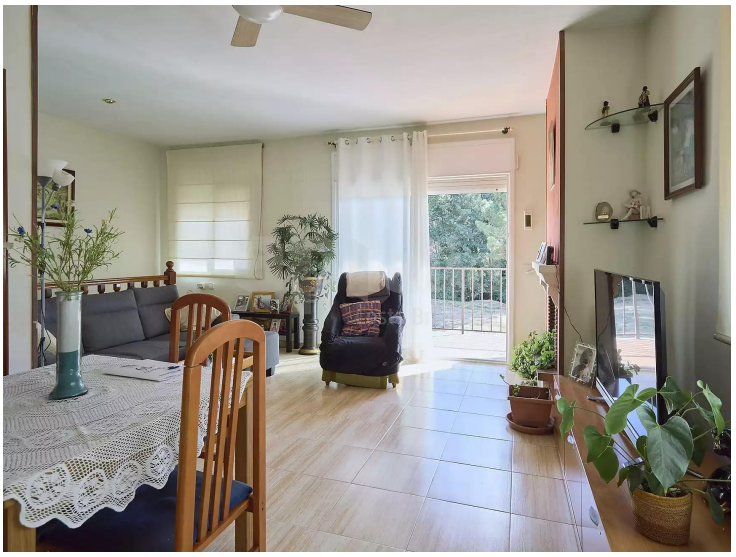










Una llar perfecta per a la teva família

Una llar perfecta per a la teva família

Busques un lloc on la teva família pugui créixer, gaudir i crear records inoblidables?
Et presento aquesta encantadora casa situada entre Lloret de Mar i Vidreres, un oasi de pau i tranquil·litat.

Amb 156 m construïts sobre una parcel·la de 495 m , ofereix la mida perfecta per a una vida confortable.

A la planta baixa trobaràs un ampli garatge adaptable com a sala multiús, dos dormitoris dobles i un bany complet. També disposa d'un pràctic safareig on hi ha la caldera de pèl·lets, que et permetrà escalfar tota la casa de forma ecològica i econòmica.

La planta superior és on la màgia succeeix: un lluminós saló-menjador amb llar de foc s'obre a una terrassa assolellada, perfecta per als àpats familiars. La cuina independent i dos dormitoris dobles completen aquest nivell.

Però el millor és la zona d'oci exterior, amb una refrescant piscina de 8x4m i un ampli solàrium.
El jardí us ofereix infinites possibilitats: des de crear un hort familiar fins a dissenyar una zona de jocs per als nens. Imagineu les tardes d'estiu a la piscina o als sopars a l'aire lliure.

T'agradaria conèixer-la? Truca'ns i descobreix la teva pròxima llar.

Producte exclusiu Apialia Costa Brava Sud

En compliment de la Llei 3/2017 del Llibre sisè del Codi Civil de Catalunya, s informa el client que les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin d aplicació (ITP o IVA-IAJD) i altres despeses inherents a la compravenda no estan incloses al preu.
Eficiència energètica: consum C emissions C - 3G89X2W97 - CH CHG01334524001
Número API: A14265, número registro: 13420

Operació	Venda
Tipus	Xalet
Situació	Lloret de Mar, Selva
Sup. Construïda	156 m^2
Sup. Útil	127 m^2
Estat	
Habitacions	4
Banys	2 banys
Pàrquing	Sí
Rentador	Sí
Terrassa	Sí
Piscina	Sí
Terreny	504 m^2

275.000 €



C - 17 kWh/m^2
C - 85 kg CO_2/m^2