
INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS


INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS


HOME
INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS


INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS

Pis REFORMAT, 4 dormitoris, 2 banys i terrassa en CAN SABATA

Reforma 2026 · 118 m² construïts · terrassa, 4 dormitoris i 2 banys.

Al barri de Can Sabata (Lloret de Mar) et presentem un habitatge molt còmode pel seu accés directe a peu de carrer i amb un plus important: la terrassa queda en una cota elevada (aprox. alçada de segona planta), cosa que aporta més privacitat, seguretat i llum natural.

La zona de dia és funcional, amb una cuina molt àmplia, en L, amb espai per a menjador. Per al confort durant tot l'any disposa d'aire condicionat i estufa, ideal per als mesos freds. Compta amb 4 dormitoris dobles, dos banys amb plat de dutxa REFORMATS, dels quals un en suite.

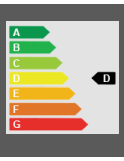
RECENTMENT REFORMADA. Preu de venda 270.000 €, en perfecte estat, Cèdula d'Habitabilitat - CHG00486525001 (07/05/2040), Certificat energètic en vigor: 2K2630BS2 - 27/09/2032.

En compliment de la Llei 3/2017 del 13 de febrer de 2018 del Codi Civil de Catalunya, per la qual s'aprova el Reglament d'Informació al Consumidor en la compravenda i arrendament d'habitatges a Catalunya, s'informa el client que les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin d'aplicació (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda no estan incloses en el preu.

Contacta amb INMOFIT Real Estate Solutions · API col·legiat (AICAT 13420 - API 14265) per a més informació i concertar una visita personalitzada. La teva immobiliària de confiança a la COSTA BRAVA.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Avenida de les Alegries, Lloret de Mar, Selva
Sup. Construïda	118 m^2
Estat	Restaurat
Habitacions	4
Banys	2 banys
Terrassa	9 m^2
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí
Moblat	Sí

270.000 €



D - 253 kWh/m^2
D - 47 kg CO_2/m^2