







Àtic lluminós a Fenals amb terrassa de 22 m2, aparcament i traster.

Àtic amb espectacular terrassa de 22 m2, piscina i aparcament a la millor zona de Fenals, Lloret de Mar.

Descobreix aquest oasis de llum i tranquil·litat a la exclusiva zona de Fenals, Lloret de Mar. Aquest apartament de 64 m2 útils destaca per la seva excepcional lluminositat i una connexió total amb l'exterior. Totes les estances de l'habitatge, el saló-menjador, la cuina independent i el dormitori principal, tenen accés directe a una espectacular terrassa privada de 22 m2, un espai versàtil amb vistes despejades per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

La distribució és funcional i aprofita al màxim cada racó. El bany, a més, compta amb una finestra exterior, un detall diferencial que aporta ventilació i llum natural constant.

Característiques Principals: Superfície: 66 m2 construïts, Terrassa Privada: 22 m2 amb accés des de totes les estances, Dormitori: 1 habitació doble, àmplia i amb molta llum natural, Bany: 1 bany complet amb finestra exterior, Cuina: Àmplia i totalment independent, Saló-Menjador: Espaiós i amb gran finestral d'accés a la terrassa.

Equipament i Zones Comuns: Parking i Traster: Tots dos inclosos en el preu (al mateix edifici), Zona Comunitària: Gran àrea amb piscina i jardins, ideal per al relax, Ubicació: En una de les millors zones de Fenals, a un pas de la platja i envoltat de tots els serveis necessaris, Extres: Ascensor i fusteria exterior d'alumini d'alta qualitat.

Un pis únic a la zona per la seva gran terrassa, la seva lluminositat i per incloure tots els serveis (parking i traster) inclosos en el preu. Ideal com a primera residència o per als teus caps de setmana i vacances.

Operació	Venda
Tipus	Àtic
Situació	Narcís Macià i Domenech, 47 I 4-2, Lloret de Mar, Selva
Sup. Construïda	64 m^2
Sup. Útil	47 m^2
Estat	Bon estat
Habitacions	1
Banys	1 bany
Pàrquing	Sí
Traster	4 m^2
Terrassa	22 m^2
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Ascensor	Sí

225.000 €



E - 181 kWh/m^2
E - 30 kg CO_2/m^2