



Maison familiale avec vue sur la mer et grand potentiel à Los Pinares

Maison familiale avec vue sur la mer et grand potentiel à Los Pinares

Magnifique maison à l'entrée de l'urbanisation Los Pinares, avec un accès rapide et des vues panoramiques spectaculaires sur la mer et la montagne. 311 m² construits sur un terrain privé de 1 915 m².

Elle dispose de quatre chambres doubles, deux chambres simples et 3 salles de bains complètes. La lumineuse zone de jour relie un grand salon-salle à manger à la terrasse principale, tandis que la cuisine-office a accès à un espace barbecue.

Le rez-de-chaussée surprend avec une salle polyvalente de 90 m², une toile blanche pour une salle de jeux, une salle de sport ou un appartement d'invités.

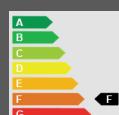
L'extérieur est un privilège : un magnifique jardin avec terrasses et un grand espace plat idéal pour construire la piscine de vos rêves. Une opportunité unique pour son espace, son intimité et son emplacement à 3 km de Lloret.

Produit exclusif Apialia Costa Brava Sud

Conformément à la Loi 3/2017 du sixième livre du Code Civil de Catalogne, le client est informé que les frais de notaire, d'enregistrement et les impôts applicables (ITP ou TVA-IAJD) ainsi que les autres frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

Transaction	Vente
Type	Villa
Commune	Selva
Surface	311 m ²
Chambres	6
Salles de bains	3 salles de bains
Parking	Oui
Débarras	Oui
Terrasse	Oui
Terrain	1.915

385.000 €



F - 307 kWh/m²
 F - 66 kg CO₂/m²