











Votre maison familiale avec vue mer : espace, nature et bien-être

Votre maison familiale avec vue mer : espace, nature et bienêtre

EXCLUSIVITÉ APIALIA !!! Dans un emplacement privilégié, en pleine nature et à quelques minutes d'une charmante ville animée, se trouve cette belle maison individuelle de 198 m, répartie sur deux étages, alliant confort, luminosité et harmonie familiale. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une grande terrasse avec vue mer, idéale pour dîner en plein air ou vous détendre au coucher du soleil. La cuisine fonctionnelle et lumineuse, ainsi que des toilettes invités, complètent cet espace conçu pour profiter pleinement du quotidien. L'espace nuit, situé au rez-de-chaussée, comprend quatre chambres. La suite parentale dispose d'une salle de bains privative et d'un grand dressing. Les trois autres chambres, toutes aménagées sur mesure, offrent un espace cosy pour les enfants ou un espace de travail personnalisé. Vous trouverez également deux salles de bains complètes à cet étage. La maison dispose également d'un espace d'été séparé, avec une salle polyvalente donnant sur une grande piscine pour adultes, reliée à un bassin à bulles pour enfants, lieu de prédilection des plus petits. Située dans un quartier calme et sûr, desservi par un service de bus et entourée d'espaces verts, cette maison offre un équilibre parfait entre tranquillité et convivialité, grâce à sa proximité avec la ville, qui accueille des foires et des activités familiales tout au long de l'année. Une maison conçue pour le plaisir, l'épanouisse

Transaction Vente
Type Villa
Commune Maresme
Surface 250 m²
Chambres 4

Salles de bains 4 salles de bains

Parking Oui Piscine Oui Terrain 800

685.000 €



C - 21 kWh/m² **D** - 113 kg CO₂/m²