



Un magnifique PENTHOUSE de rêve en montagne, à 12 km de la station de ski de Vall Ter 2000. Il offre tout le confort et des finitions de qualité. Au rez-de-chaussée, vous trouverez l'espace jour avec une salle à manger chaleureuse et un accès à une terrasse avec vue sur les montagnes et le village idyllique de Setcases. Dans la même pièce, vous accéderez à une cuisine américaine entièrement équipée (réfrigérateur, lave-vaisselle, four, lave-linge, micro-ondes et une cuisinière à gaz très fonctionnelle) où vous pourrez cuisiner en famille ou entre amis. Il comprend une chambre (1 lit double avec placard) et une salle de bain confortable avec douche. Une mezzanine d'environ 25 m<sup>2</sup>, entièrement en bois, est ouverte sur la salle à manger. Profitez des nombreuses activités de loisirs proposées par la région. Enfin, sachez que c'est un village très calme où vous pourrez passer de bons moments et où la tranquillité sera votre priorité.

**Transaction**
**Type**
**Commune**
**Surface**
**Chambres**
**Salles de bains**
**Débarras**
**Meublé**
**Vente**
**Attique**
**Ripollès**
**50 m<sup>2</sup>**
**1**
**1 salle de bains**
**Oui**
**Oui**
**223.000 €**

**G - 99 kWh/m<sup>2</sup>**  
**G - 999 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>**