



Appartement chaleureux de 3 chambres avec terrasse, beaucoup de lumière naturelle et grand potentiel

Logement lumineux de 3 chambres avec balcon extérieur et cuisine indépendante. Un espace polyvalent, idéal pour les familles ou à adapter selon vos besoins.

Découvrez cette formidable opportunité de créer le foyer de vos rêves. Cet appartement se distingue par sa belle luminosité naturelle et offre des espaces polyvalents, fonctionnels et bien agencés.

Zone de jour : Le salon-salle à manger est un espace chaleureux et ensoleillé. La cuisine est entièrement indépendante, de style linéaire, équipée de plaques de cuisson au gaz, d'un double évier, d'un espace pour la machine à laver et d'une fenêtre apportant une ventilation naturelle.

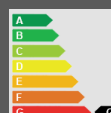
Zone de nuit : Le logement dispose de 3 chambres au total. La chambre principale est très lumineuse grâce à ses grandes baies vitrées coulissantes, qui donnent un accès direct à la terrasse. La deuxième chambre est parfaite comme chambre d'enfant, chambre d'amis ou bureau, et dispose d'une armoire encastrée pratique. Enfin, la troisième chambre, actuellement utilisée comme espace de rangement, offre de très bonnes dimensions pour devenir une troisième chambre confortable et fonctionnelle. Le bien dispose d'une salle de bains complète et pratique, équipée d'une douche et d'une fenêtre sur l'extérieur pour une bonne ventilation.

Le logement bénéficie d'un agréable balcon extérieur offrant suffisamment d'espace pour installer du mobilier de détente et profiter du beau temps.

Un bien avec de nombreuses possibilités, parfait aussi bien pour y vivre toute l'année que pour un investissement. Ne manquez pas l'occasion de le visiter !

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Pasatge Marina, Lloret de Mar, Selva
Sup. Construite	60 m ²
Sup. Utile	53 m ²
État	À restaurer
Chambres	3
Salles de bains	1 toilette
Gaz de ville	Oui
Terrasse	Oui
Balcon	Oui
Ascenseur	Oui

165.000 €



G - 246 kWh/m²
F - 51 kg CO₂/m²