



Fantástica vivienda unifamiliar con una superficie de 799 m de solar y una superficie útil de 185 m por planta. Dispone de 2 plantas:
 La 1º planta se compone por hall distribuidor que lleva al salón comedor con chimenea.
 Cocina separada totalmente equipada y en perfecto estado y un aseo.
 Esta comunica con una estancia idílica junto a la piscina con jardín y barbacoa.
 También comunica con el garaje , espacioso y con estancia de uso lavadero.
 En la planta sótano tenemos una impresionante sala para grandes celebraciones/ acontecimientos o sala de juegos con barra y mini bar con aseos incluidos.
 El mismo Hall distribuidor nos lleva a la 2º planta y al torreón con una escalera de caracol adaptado para personas con movilidad reducida.
 Esta planta se distribuye en 4 habitaciones dobles 1 de ellas tipo suite, 3 baños y 1 aseo.
 El torreón se puede usar como 1 habitación mas.
 Cada estancia dispone de armario empotrado y aire acondicionado (frío y calor) calefacción de gas natural, puerta blindada con sistema de alarma de seguridad, soleado todo el día, terraza, suelos de parquet con carpintería exterior de aluminio.
 Orientación este.
 Buen estado de conservación con una antigüedad entre 30 y 50 años.
 A escasos minutos del centro del pueblo tanto en coche como a pie.
 A 5 minutos de la playa de Fenals y de Lloret Centro.
 Número API: A14265, número registro: 13420

Operación	Venta
Tipo	Chalet
Situación	Fenals, Lloret de Mar, Selva
Sup. Construida	800 m ²
Sup. Útil	604 m ²
Cédula hab.	
Estado	
Habitaciones	4
Baños	4 baños
Parking	Sí
Terreno	800

2.800.000 €



En trámite