



## Parcela edificable de 853m2 en la Urbanización Montbarbat con todos los servicios y diferentes opciones de uso.

¡Ganga!

Parcela edificable de 853m2 en la Urbanización Montbarbat con todos los servicios y diferentes opciones de uso.

Se encuentra en una zona tranquila pero cerca de ciudades donde poder abastecerse como Massanet de la Selva, Tordera o Llagostera. Además tiene fácil acceso a diferentes autovías o autopistas que la conectan con ciudades mayores como Girona y Barcelona. Además, está cerca de localidades como Lloret de Mar o Blanes, zonas turísticas en verano, lo que lo convierte en una inversión perfecta.

Características básicas:

Superficie total del terreno 853 m2

Superficie mínima en venta 853 m2

Superficie edificable 200 m2

Acceso por carretera

Distancia municipio más cercano: de 1 km a 2 km

Situación urbanística

Urbano (solar)

Residencial unifamiliar (chalets)

Equipamiento

Agua, Luz, Alcantarillado, Alumbrado público, Aceras

Sant Antoni, 30

Maçanet de la Selva, Girona.

Zona Tensionada: Si. Gran Tenedor: Si.

Aicat: 9405 API: A12585 El precio ofertado no incluye los impuestos (ITP y AJD) y los gastos notariales y registrales "según aranceles" que van a cargo del comprador. Si que incluye el precio los honorarios de intermediación del API que van a cargo de la parte vendedora. Para más información o concertar una visita, puede llamarnos o contactarnos también por WhatsApp. ¡No dude en visitarla! Número API: A14265, número registro: 13420

Operación	Venta
Tipo	Terreno
Situación	Calle Sant Antoni, Maçanet de la Selva, Selva
Sup. Construida	853 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	

29.900 €



En trámite