



## OPORTUNIDAD DE AMPLIO LOCAL EN EL CENTRO DE LLORET DE MAR

¡Oportunidad única! Se vende amplio local comercial de 140 m en una ubicación inmejorable, pleno centro de Lloret de Mar, zona de alto tránsito tanto turístico como local.

Superficie: 140 m

Ubicación privilegiada, cerca de comercios, restaurantes y zonas turísticas

Gran visibilidad, ideal para cualquier tipo de negocio

Espacio diáfano y versátil, con múltiples posibilidades de distribución

Escaparate amplio, perfecto para captar la atención de clientes

Perfecto para tiendas, oficinas, hostelería, franquicias o para transformarlo en una moderna vivienda.

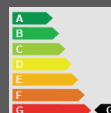
Son dos locales juntos, uno de ellos con patio interior.

No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una de las zonas más dinámicas de la Costa Brava.

Número API: A14265, número registro: 13420

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Operación       | Venta                |
| Tipo            | Local                |
| Situación       | Lloret de Mar, Selva |
| Sup. Construida | 140 m <sup>2</sup>   |
| Sup. Útil       | 130 m <sup>2</sup>   |
| Estado          |                      |
| Baños           | 1 baño , 1 lavabo    |

75.000 €



G - 242 kWh/m<sup>2</sup>  
G - 60 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>