











## Tu hogar familiar con vistas al mar: espacio, naturaleza y bienestar

Tu hogar familiar con vistas al mar: espacio, naturaleza y bienestar

EXCLUSIVA APIALIA!!! En una ubicación privilegiada, rodeada de naturaleza y a pocos minutos de un encantador pueblo lleno de vida, se encuentra esta preciosa casa unifamiliar de 198 m, distribuida en dos plantas que combinan comodidad, luz y armonía familiar. En la planta principal, disfrutarás de un amplio salón-comedor con salida directa a una gran terraza con vistas al mar, ideal para comidas al aire libre o para relajarte al atardecer. La cocina, funcional y luminosa, junto con un aseo de cortesía, completan esta zona pensada para disfrutar del día a día. La zona de descanso, situada en la planta inferior, cuenta con 4 habitaciones. La suite principal dispone de baño privado y un gran vestidor. Las otras tres habitaciones, todas amuebladas a medida, ofrecen un espacio acogedor para los niños o para crear tu zona de trabajo. En esta planta encontrarás también dos baños completos. La casa ofrece además una zona de verano independiente, con una habitación polivalente que se abre a una gran piscina para adultos, comunicada con una piscina infantil con burbujas, el rincón favorito de los más pequeños. Situada en una urbanización tranquila y segura, con autobús de línea y rodeada de zonas verdes, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y vida social, gracias a la cercanía del pueblo, que celebra ferias y actividades familiares durante todo el año. Una casa pensada para disfrutar, crecer y crear recuerdos en familia.

Operación Venta
Tipo Chalet
Municipio Maresme
Superficie 250 m²
Habitaciones 4

Baños4 bañosParkingSíPiscinaSíTerreno800

685.000 €



**C** - 21 kWh/m<sup>2</sup> **D** - 113 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>