



Buscas una casa adosada cerca del centro, de la playa, de las escuelas y con piscina comunitaria? No busques más, aquí te presentamos esta magnífica finca situada en Fanals, dentro de un conjunto residencial formado por ocho casas adosadas con zona de piscina y jardín comunitario. Consta de un amplio garaje privado con acceso directo a la vivienda. En la planta noble, entrada desde la zona común, jardín propio, salón comedor con chimenea, un aseo, amplia cocina con patio. En la planta primera, tres dormitorios con armarios empotrados, baño completo y un trastero/vestidor. Y en la buardilla, una bonita habitación suite con terraza privada.

La casa tiene calefacción con gas natural y aire acondicionado en algunas estancias. Su zona privada de jardín, su patio-terraza y la zona común de piscina, hará de esta casa tu lugar de descanso ideal.

En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del Código civil de Cataluña, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Cataluña, informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Operación  
Tipo  
Municipio  
Superficie  
Habitaciones  
Baños  
Parking  
Terreno

Venta  
Casa adosada  
Selva  
225 m<sup>2</sup>  
4  
3 baños  
Sí  
1.171

495.000 €



F - 282 kWh/m<sup>2</sup>  
E - 59 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>