
INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS


INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS


HOME
INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS


INMOFIT
REAL ESTATE SOLUTIONS

Piso REFORMADO, 4 dormitorios, 2 baños y terraza en CAN SABATA

Reforma 2026 · 118 m² construidos · terraza, 4 dormitorios y 2 baños.

En el barrio de Can Sabata (Lloret de Mar) te presentamos una vivienda muy cómoda por su acceso directo a pie de calle y con un plus importante: la terraza queda en una cota elevada (aprox. altura de segunda planta), lo cual aporta más privacidad, seguridad y luminosidad.

La zona de día es funcional, con cocina muy amplia, en L, con espacio para comedor. Para el confort durante todo el año dispone de aire acondicionado y estufa, ideal para los meses fríos. Cuenta con 4 dormitorios dobles, dos baño con plato de ducha REFORMADOS, de los cuales uno en suite.

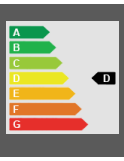
RECIÉN REFORMADA. Precio de venta 270.000€, perfecto estado, Cédula Habitabilidad - CHG00486525001 (07/05/2040), Certificado energético en vigor: 2K2630BS2 - 27/09/2032.

En cumplimiento de la Ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del Código Civil de Cataluña, por la cual se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Cataluña, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Contacta con INMOFIT Real Estate Solutions · API colegiado (AICAT 13420 - API 14265) para más información y concertar una visita personalizada. Tu inmobiliaria de confianza en la COSTA BRAVA

Operación	Venta
Tipo	Piso
Situación	Avenida de les Alegries, Lloret de Mar, Selva
Sup. Construida	118 m^2
Estado	Restaurado
Habitaciones	4
Baños	2 baños
Terraza	9 m^2
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

270.000 €



D - 253 kWh/m^2
D - 47 kg CO_2/m^2